

# UNIONE TERRITORIALE INTERCOMUNALE del FRIULI CENTRALE

Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia

N. 16 d'ord.

**OGGETTO: Proroga del contratto di locazione stipulato tra la Provincia di Udine e la Camera di Commercio, Industria e Artigianato di Udine per le esigenze didattiche del Liceo Artistico "G. Sello" di Udine.**

## ESTRATTO

dal verbale delle deliberazioni adottate dall'**Ufficio di Presidenza** dell'Unione Territoriale Intercomunale nella seduta di prima convocazione in data **9 giugno 2017, alle ore 16.30**, sotto la **Presidenza del Sindaco di Udine, prof. Furio Honsell** e con l'assistenza del **Segretario, avv. Carmine Cipriano** e con l'intervento dei seguenti componenti dell'Ufficio di Presidenza:

N.	COMUNE	RAPPRESENTANTE	PRES.	ASS.
1	CAMPOFORMIDO	BERTOLINI Monica	X	
2	POZZUOLO DEL FRIULI	TURELLO Nicola	X	
3	PRADAMANO	MOSENTA Enrico		X
4	TAVAGNACCO	MAIARELLI Gianluca	X	
5	TRICESIMO	MANSUTTI Andrea		X
6	UDINE	HONSELL Furio	X	

Presenti N. 4

Assenti N. 2

## L'UFFICIO DI PRESIDENZA DELL'UTI FRIULI CENTRALE

**Vista** la Legge Regionale n. 26/2014 (Riordino del sistema Regione – Autonomie Locali nel Friuli Venezia Giulia. Ordinamento delle Unioni Territoriali Intercomunali e riallocazione di funzioni) e in particolare l'articolo 32, comma 4 che disciplina il trasferimento delle funzioni provinciali;

**Richiamata** la Deliberazione della Giunta Regionale n. 510 del 24 marzo 2017, di approvazione del piano di subentro nelle funzioni della Provincia di Udine in materia di Edilizia Scolastica e di Istruzione (limitatamente al piano di utilizzazione degli edifici scolastici e di uso delle attrezzature di cui all'art. 139, comma 1, lett. d) del D. Lgs. n. 112/1998);

**Atteso** che la titolarità dei rapporti giuridici connessi agli immobili oggetto del predetto piano di subentro fa capo, a decorrere dal 1° aprile 2017, all'Unione Territoriale Intercomunale del Friuli Centrale;

**Preso atto** che la Provincia di Udine in data 19/08/2015 ha sottoscritto il contratto di locazione di un immobile sito in viale Palmanova n. 1, di proprietà della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di Udine per le esigenze didattiche del Liceo "G. Sello" di Udine;

**Constatato** che tale contratto, depositato agli atti, era stato inizialmente stipulato fino al 30/06/2017, con possibilità di proroga per un ulteriore anno scolastico, previo accordo tra le parti contraenti (articolo 2);

**Ricordato** che l'UTI del Friuli Centrale è subentrata, a far data dal 1° aprile 2017 e in virtù dell'impianto normativo sopra citato, in qualità di conduttore in luogo della Provincia di Udine nel predetto contratto di locazione;

**Valutata** la necessità di mantenere la disponibilità dei locali di che trattasi, per l'ormai nota saturazione degli spazi scolastici nel capoluogo e l'assenza di ulteriori locali immediatamente fruibili a fini didattici;

**Sentito** in merito per le vie brevi il Dirigente dell'Istituto Scolastico, che ha confermato la necessità di continuare a fruire dei locali;

**Acquisita** la disponibilità della Camera di Commercio di Udine a prorogare il contratto fino al 30/06/2018;

**Visto** altresì l'articolo 43 della Legge Regionale n. 20/2016 (Soppressione delle Province del Friuli Venezia Giulia) che dispone, tra l'altro, il mantenimento a carico delle Province degli oneri relativi alla gestione e conduzione degli immobili connessi alle funzioni in materia di edilizia scolastica trasferite ai Comuni fino all'effettivo subentro delle Unioni e dei Comuni che non vi partecipano nei rispettivi rapporti giuridici attivi e passivi e comunque non oltre il 30 giugno 2017;

**Dato atto** che i fondi necessari alla proroga del contratto in argomento saranno stanziati ai competenti capitoli del Bilancio di Previsione 2017/2019 dell'UTI Friuli centrale, in corso di adozione;

**Ritenuto** pertanto opportuno prorogare il contratto di locazione a fini scolastici dell'immobile sito in viale Palmanova n. 1, di proprietà della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di Udine per le esigenze didattiche del Liceo "G. Sello" di Udine fino al 30/06/2018;

**Ritenuto** infine di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile per l'urgenza di provvedere in merito;

**Visti** i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile, espressi ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000 (Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali),

#### DELIBERA

1. di prorogare sino al 30/06/2018 il contratto di locazione a fini scolastici dell'immobile sito in viale Palmanova n. 1, di proprietà della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di Udine per le esigenze didattiche del Liceo "G. Sello" di Udine;
2. di dare atto che i fondi necessari alla proroga del contratto in argomento, pari ad € 65.000 annui, saranno previsti ai competenti capitoli del Bilancio di Previsione 2017/2019 dell'UTI Friuli centrale in corso di adozione, finanziati con fondi regionali;
3. di dichiarare immediatamente eseguibile la presente deliberazione, per l'urgenza di provvedere in merito.

Il Presidente apre quindi la votazione in forma palese sulla deliberazione di cui sopra che ottiene il voto favorevole all'unanimità dei presenti.

Ad unanimità di voti, espressi in forma palese, la presente deliberazione viene altresì dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi della L.R. 21/2003 e successive modificazioni.

F.to IL PRESIDENTE  
(*Furio HONSELL*)

F.to IL SEGRETARIO  
(*Carminè CIPRIANO*)