

# **UNIONE TERRITORIALE INTERCOMUNALE del FRIULI CENTRALE**

## **DECRETO COMMISSARIALE**

**Proposta n. 43 del 28/06/2020**

**Reg. Gen. n. 37 del 29/06/2020**

OGGETTO: CUP C29E20000490005. Educandato Statale "Collegio Uccellis" di Udine. Intervento di consolidamento e ripristino copertura corpo B. Approvazione dello studio di fattibilità tecnico-economica.

### **IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

VISTO lo Statuto dell'Unione Intercomunale Friuli Centrale;

VISTA la L.R. 26 del 12 dicembre 2014 "Riordino del sistema Regione-Autonomie locali nel Friuli Venezia Giulia. Ordinamento delle Unioni Territoriali Intercomunali e riallocazione di funzioni amministrative" e ss.mm.ii;

Premesso che, in applicazione degli art. 32 comma 4 e art. 35 comma 4 bis lett. a) e comma 4 ter della L.R. n° 26/2014, le funzioni della Provincia di Udine in materia di Edilizia Scolastica, che si sostanziano nella gestione, manutenzione e nuove realizzazione di edifici, sono state trasferite all'U.T.I. del "Friuli Centrale";

Vista la delibera n. 468 del 27 marzo 2020 del Presidente della Regione autonoma Friuli Venezia Giulia con la quale ai sensi degli articoli 29, comma 4, e 30 comma 3 della legge regionale 21/2019, il dott. Augusto Viola è nominato Commissario straordinario per la liquidazione dell'Unione Friuli Centrale dal 1 aprile al 30 giugno 2020, nonché Commissario per il subentro e l'avvio dell'Ente di decentramento regionale di Udine a far data dall'1 luglio e fino alla nomina degli organi dell'Ente medesimo;

Che, al Commissario competono le funzioni previste dagli articoli 29 e 30 della legge regionale 21/2019, assumendo il ruolo di rappresentanti legali degli EDR, potendo compiere quindi tutti gli adempimenti necessari all'avvio dei nuovi Enti entro l'1 luglio 2020;

Che, per gli adempimenti necessari all'avvio degli EDR, i Commissari si avvalgono del personale delle Unioni territoriali intercomunali;

Rilevata l'assenza di personale di qualifica dirigenziale;

Vista la nota della Direzione Centrale Autonomie Locali prot. n. 0015238/P del 22 aprile 2020;

Premesso che gli artt. 23 e seguenti del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. disciplinano le attività di progettazione delle opere di competenza delle Amministrazioni Pubbliche e i fini che le stesse devono perseguire nella corretta realizzazione dei propri compiti istituzionali;

Che l'edificio denominato corpo B dell'Educandato Statale "Collegio Uccellis" di Udine è stato oggetto, negli anni passati, di periodici interventi di ripassatura delle tegole, che di fatto hanno rappresentato una soluzione temporanea, la quale non ha fermato il degrado di alcune parti strutturali del tetto in legno, ne tantomeno le infiltrazioni d'acqua dai controsoffitti;

Precisato altresì che da una puntuale verifica degli elementi strutturali costituenti il tetto (orditura principale e secondaria in legno su tetto non spingente) è emersa la necessità di sostituire alcune parti degradate ed implementare la stabilità delle altre e, nell'insieme realizzare una nuova copertura in tegole come l'esistente, adeguando l'impianto elettrico e ripristinando le condizioni di fruibilità dei locali posti al primo piano;

Preso atto che è intenzione dell'Amministrazione di realizzare l'intervento di consolidamento e ripristino copertura corpo B presso l'Educandato Statale "Collegio Uccellis" di Udine, per l'importo di € 80.000,00 - CUP C29E20000490005;

Che al fine di realizzare tale intervento con determinazione n. 45 del 06/05/2020 la dipendente dell'U.O. Udine 2 del Servizio Edilizia, arch. Elena Morassutti, è stata nominata Responsabile del Procedimento ;

Visto l'art. 24 c. 1 lett. a) del D.Lgs. 50/2016, nonché i contenuti delle Linee guida n. 3 aggiornate al D.Lgs. 56/2017, secondo cui rispettivamente, la progettazione può essere effettuata dagli uffici tecnici della Stazione Appaltante e il Responsabile del Procedimento può progettare interventi caratterizzati da modesto importo e privi di particolare complessità;

Precisato che:

- lo Studio di fattibilità tecnico-economica per l'opera in argomento, si qualifica come intervento di modesto importo e privo di particolare complessità,
- la progettazione definitiva/esecutiva in un'unica fase e il CSP verranno affidati e redatti da un professionista esterno all'Ente;

Visto lo Studio di fattibilità tecnico-economica redatto dalla Responsabile del Procedimento, arch. E. Morassutti, iscritta all'Ordine degli Architetti di Udine con pos. n. 1290, in data 18/06/2020, inoltrato in data 22/06/2020 costituito dalla seguente documentazione:

- RELAZIONE TECNICA costituita da:
  1. Relazione generale tecnico-illustrativa,
  2. Prime indicazioni e misure finalizzate alla tutela della sicurezza dei luoghi di lavoroAllegati  
Rilievo fotografico dello stato di fatto,  
Estratto di mappa catastale,  
Estratti PRGC di dettaglio
- TAVOLE GRAFICHE di corredo scala 1:100 (pianta piano terra, pianta piano primo,

pianta copertura).

Attestato che gli elaborati progettuali sono conformi alla normativa vigente e corrispondono alle esigenze dell'Ente in quanto la realizzazione dell'intervento consentirà di migliorare, nel complesso le condizioni statiche e funzionali dell'edificio denominato Corpo B del complesso scolastico Educandato Statale "Collegio Uccellis" di Udine;

Visto il quadro economico dell'intervento di € 80.000,00 così suddivisi:

<b>A SOMME A BASE D'ASTA</b>			
1	Lavori a base d'asta	€	46.650,00
2	Oneri per la sicurezza	€	8.350,00
<b>TOTALE LAVORI</b>			<b>55.000,00</b>
<b>B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>			
1	I.V.A. 22% sui lavori	€	12.100,00
2	Spese tecniche	€	10.000,00
3	Spese per incentivo ex art. 11 L.R. 14/2002	€	1.100,00
4	Contributo Autorità di vigilanza	€	30,00
5	Piccole opere di completamento richieste dell'Istituto	€	1.300,00
6	Imprevisti e arrotondamenti	€	470,00
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>			<b>€ 25.000,00</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO A) + B)</b>			<b>€ 80.000,00</b>

Ritenuto di approvare gli elaborati sopra riportati per poter inserire l'intervento nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici;

Visti:

- il D.Lgs. n. 81 del 09 aprile 2008 e ss.mm.ii. in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro;
- il D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 e ss.mm.ii. (Codice Appalti);
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163 e s.m.i., nelle parti ancora non espressamente abrogate;
- la L.R. 14/2002 e ss.mm.ii, per quanto applicabile;
- il D.P.R. F.V.G. 05/06/2003, n. 0165/Pres. e ss.mm.ii., per quanto applicabile;

Visti i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49, c. 1 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

## DECRETA

1. di approvare il progetto di fattibilità tecnico-economica composto dagli elaborati in premessa riportati, non materialmente allegati e conservati agli atti, dell'ammontare di euro 80.000,00 relativo all'intervento di consolidamento e ripristino copertura corpo B presso l'Educandato Statale "Collegio Uccellis" di Udine - CUP C29E20000490005, redatto dalla dipendente arch. Elena Morassutti, in data

18/06/2020;

2. di dare atto che il quadro economico è come di seguito riportato:

<b>A</b>	<b>SOMME A BASE D'ASTA</b>		
1	Lavori a base d'asta	€	46.650,00
2	Oneri per la sicurezza	€	8.350,00
	<b>TOTALE LAVORI</b>		<b>55.000,00</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
1	I.V.A. 22% sui lavori	€	12.100,00
2	Spese tecniche	€	10.000,00
3	Spese per incentivo ex art. 11 L.R. 14/2002	€	1.100,00
4	Contributo Autorità di vigilanza	€	30,00
5	Piccole opere di completamento richieste dell'Istituto	€	1.300,00
6	Imprevisti e arrotondamenti	€	470,00
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€</b>	<b>25.000,00</b>
	<b>IMPORTO COMPLESSIVO A) + B)</b>	<b>€</b>	<b>80.000,00</b>

3. Di dare atto che l'opera troverà copertura finanziaria al cap. 7630/1 "Manutenzione straordinaria su beni di terzi – Edilizia scolastica" finanziato con avanzo U.T.I. da applicare all'Ente di Decentramento Regionale di Udine;
4. di dichiarare il presente Decreto immediatamente eseguibile, stante l'urgenza di inserire l'opera nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici e proseguire con la realizzazione.

Il Responsabile

Augusto Viola

# Elenco firmatari

*ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI*

Questo documento è stato firmato da:

*NOME: VIOLA AUGUSTO*

*CODICE FISCALE: \*\*\*\*\**

*DATA FIRMA: 29/06/2020 10:33:05*