

# UNIONE TERRITORIALE INTERCOMUNALE del FRIULI CENTRALE

Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia

## UNIONE TERRITORIALE INTERCOMUNALE del FRIULI CENTRALE

### DECRETO COMMISSARIALE

Proposta n. 4 del 06/04/2020

Reg. Gen. n. 4 del 08/04/2020

OGGETTO: CUP C29E19000020003 - OPERA 0055 Liceo Scientifico Marinelli di Udine. Lavori di messa in sicurezza, adeguamento sismico e l'efficientamento energetico - 1° intervento. Approvazione del progetto definitivo/esecutivo.

### IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

#### Con i poteri dell'Ufficio di Presidenza

Vista la deliberazione della Giunta regionale 27 marzo 2020, n. 468 avente ad oggetto "L.R. 21/2019, artt. 29 e 30. Nomina dei Commissari straordinari per la liquidazione delle Unioni territoriali intercomunali che esercitano le funzioni delle soppresse Province e per il subentro e l'avvio degli EDR di Gorizia, Pordenone, Trieste e Udine" nella quale è stabilito:

- che, ai sensi degli articoli 29, comma 4, e 30 comma 3 della legge regionale 21/2019, il dott. Augusto Viola è nominato Commissario straordinario per la liquidazione dell'Unione Friuli Centrale e dell'Unione Noncello dal 1 aprile al 30 giugno 2020, nonché Commissario per il subentro e l'avvio degli Enti di decentramento regionale di Udine e Pordenone a far data dall'1 luglio e fino alla nomina degli organi degli Enti medesimi;
- che, al Commissario competono le funzioni previste dagli articoli 29 e 30 della legge regionale 21/2019, assumendo il ruolo di rappresentanti legali degli EDR, potendo compiere quindi tutti gli adempimenti necessari all'avvio dei nuovi Enti entro l'1 luglio;

**Premesso** che, in applicazione degli art. 32 comma 4 e art. 35 comma 4 bis lett. a) e comma 4 ter della L.R. n° 26/2014, le funzioni della Provincia di Udine in materia di Edilizia Scolastica, che si sostanziano nella gestione, manutenzione e nuove realizzazione di edifici, sono state trasferite all'U.T.I. del "Friuli Centrale";

**Tenuto conto** che l'Unione Territoriale Intercomunale del Friuli Centrale è stata ammessa a beneficiare, con Decreto del MIUR del 8 agosto 2017 n. 607, di un contributo pari a € 1.700.000,00, per l'adeguamento strutturale ed antisismico Liceo Scientifico Marinelli di Udine e, con Decreto della Regione FVG del 6 novembre 2018, n. 5338, di un contributo POR FESR, pari a € 937.947,47 per il suo efficientamento energetico al quale viene affiancato un ulteriore contributo dal Conto termico GSE pari a € 401.977,48, per un totale di € 3.039.924,95;

**Preso atto** che l'intervento è stato previsto nel Bilancio triennale Opere Pubbliche 2019-2021, elenco annuale dell'Unione Territoriale Intercomunale del Friuli Centrale anno 2019;

**Considerato** che l'Unione Territoriale Intercomunale del Friuli Centrale ha stabilito di intraprendere

i lavori di adeguamento sismico e di efficientamento energetico del Liceo Scientifico "G. Marinelli" in oggetto, affidandone, con determinazione 5 giugno 2019 n. 350 (CIG 7853226F18), il servizio di progettazione alla SERTECO SERVIZI TECNICI COORDINATI S.r.l. di Udine in R.T.I. con la DBA PROGETTI S.p.A. di Santo Stefano di Cadore, come risulta dal Contratto stipulato in data 30 gennaio 2020 (repert. n. 31981 – racc. n. 7752);

**Visto** lo studio di vulnerabilità sismica pervenuto da parte dell'ing. Marino Del Piccolo di Udine in data 1 aprile 2019 dal quale emerge che le condizioni delle strutture analizzate sono molto critiche e che il corpo con l'indice di vulnerabilità sismica peggiore è quello prospiciente via Leonardo Da Vinci;

**Considerato** che sulla base dei finanziamenti ricevuti ammontanti a € 3.039.924,95 l'importo stimato iniziale dei lavori oggetto del servizio di progettazione ammontava a € 2.200.000,00;

**Considerato** che per quanto sopra l'UTI Friuli Centrale ha stabilito che l'intervento oggetto della progettazione non potesse riguardare tutto il complesso scolastico, dato l'importo dei finanziamenti, ma dovesse riguardare una parte specifica che per dimensioni e caratteristiche fosse attuabile senza compromettere l'intera attività scolastica dell'istituto, decidendo pertanto di concentrare l'intervento sul corpo aule prospiciente via Leonardo Da Vinci;

**Considerato** che durante lo svolgimento dell'attività progettuale è risultato evidente che per il raggiungimento dell'indice di vulnerabilità sismica pari a 0,8 (come previsto dalla normativa vigente per l'adeguamento sismico) l'importo delle opere da realizzarsi avrebbe dovuto essere maggiore a quanto previsto inizialmente;

**Considerato** che al fine di non perdere i finanziamenti ottenuti che prevedevano l'invio del progetto esecutivo entro il 18/09/2019 (per il bando POR-FESR) e l'affidamento dei lavori entro il 15/10/2019 (per il decreto MIUR del 08.08/2017 n. 607), l'Unione ha stabilito di proseguire con l'attività progettuale incrementando i finanziamenti già in essere (come da Delibera dell'ufficio di Presidenza del 10/10/2019 n. 56 ratificata con Delibera dell'Assemblea dei Sindaci del 07/11/2019 n. 23) di € 2.050.000,00 portando così l'ammontare dei finanziamenti per l'intervento a € 4.419.962,50

**Considerato** che il finanziamento del Conto termico pari a € 401.977,48 non sarebbe stato esigibile in quanto la cifra del finanziamento POR-FESR sarebbe stata sufficiente a coprire tutte le opere relative all'efficientamento energetico;

**Ricordato** che l'opera è finanziata dal Bilancio triennale Opere Pubbliche 2020-2022 dell'Unione Territoriale Intercomunale del Friuli Centrale anno 2020, secondo i seguenti finanziamenti che tengono conto del Riaccertamento Ordinario non ancora approvato:

- finanziamento CST0 per € 1.700.000,00 a carico del capitolo 7630/1;
- finanziamento PORF0 per € 669.962,50 a carico del capitolo 7630/1;
- finanziamento CRE0 per € 2.050.000,00 a carico del capitolo 7630/1;

**Considerato** che i lavori di adeguamento sismico e di efficientamento energetico dell'edificio in oggetto sono assolutamente indispensabili per la realizzazione di un'ideale struttura atta a garantire le condizioni necessarie per lo svolgimento dell'attività educativa nel rispetto della sicurezza degli studenti e del personale scolastico;

**Ricordato** che con determinazione 21 novembre 2019 n. 741 venne disposto di affidare all'ing. Gianpaolo Guaran dello studio D'Orlando Engineering S.r.l. con sede a Udine in via Carducci n. 62/A il servizio di verifica del progetto definitivo/esecutivo;

**Visto** il progetto definitivo/esecutivo dei lavori di messa in sicurezza, adeguamento sismico e l'efficientamento energetico 1° intervento del Liceo Scientifico Marinelli di Udine dell'ammontare complessivo pari a € 4.419.962,50 di cui € 3.260.890,07 all'uopo predisposto dalla SERTECO SERVIZI TECNICI COORDINATI s.r.l. di Udine in R.T.I. con la DBA PROGETTI S.p.A. di Santo Stefano di Cadore, verificato ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016 dall'ing. Gianpaolo Guaran dello studio D'Orlando Engineering S.r.l., validato ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016 dal Responsabile Unico del Procedimento geom. Alessandro Pischiutti con giusto verbale datato 2 marzo 2020 e sottoscritto: dal geom. Alessandro Pischiutti, dall'ing. arch. Enrico Beltrame in qualità di capogruppo del gruppo di progettazione e dall'ing. Gianpaolo Guaran dello studio

D'Orlando Engineering S.r.l. in qualità di soggetto verificatore;

**Accertato** che il progetto definitivo/esecutivo dei lavori di messa in sicurezza, adeguamento sismico e l'efficientamento energetico 1° intervento del Liceo Scientifico Marinelli di Udine si compone dei seguenti elaborati:

146_270 - ES-RLD 01 - 00	Relazione generale
146_270 - ES-CON 01 - 01	Schema di contratto e Capitolato speciale d'appalto
146_270 - ES-QIM 01 - 01	Quadro di incidenza della manodopera
	Quadro economico
146_270 - ES-CME 01 - 01	Computo metrico estimativo
146_270 - ES-EPU 01 - 01	Elenco prezzi
146_270 - ES-EPU 02 - 01	Analisi nuovi prezzi
146_270 - ES-LLF 01 - 01	Lista delle lavorazioni e delle forniture
146_270 - ES-CRO 01 - 01	Cronoprogramma
CD	Copia informatizzata progetto
<b>RILIEVO</b>	
146_270 - ES-C01 - 00	Inquadramento
146_270 - ES-R01 - 01	Stato di fatto: Pianta piano interrato, piano rialzato, particolari
146_270 - ES-R02 - 01	Stato di fatto: Pianta piano primo, piano secondo, particolari
146_270 - ES-R03 - 01	Stato di fatto: Pianta piano sottotetto, piano copertura, particolari
146_270 - ES-R04 - 01	Stato di fatto: Prospetti e sezioni
<b>PROGETTO ARCHITETTONICO</b>	
146_270 - ES-PP01 - 00	Planimetria generale
146_270 - ES-PA01 - 01	Progetto: Pianta piano interrato, piano rialzato, particolari
146_270 - ES-PA02 - 01	Progetto: Pianta piano primo, piano secondo, particolari
146_270 - ES-PA03 - 00	Progetto: Pianta piano sottotetto, piano copertura, particolari
146_270 - ES-PA04 - 01	Progetto: Prospetti e sezioni
<b>STRUTTURE</b>	
146_270 - ES-CA R01 - 01	Relazione di calcolo
146_270 - ES-CA R01 - 01	Relazione di calcolo - Allegato 1 Estratto modello stato di fatto
146_270 - ES-CA R01 - 01	Relazione di calcolo - Allegato 2 Verifiche pareti nuove
146_270 - ES-CA R01 - 01	Relazione di calcolo - Allegato 3 Verifiche pareti esistenti
146_270 - ES-CA R01 - 01	Relazione di calcolo - Allegato 4 Verifiche pilastri esistenti
146_270 - ES-CA R01 - 01	Relazione di calcolo - Allegato 5 Verifiche travi esistenti
146_270 - ES-CA R01 - 01	Relazione di calcolo - Allegato 6 Verifica travi di fondazione
146_270 - ES-CA R01 - 01	Relazione di calcolo - Allegato 7 Sondaggi effettuati
146_270 - ES-CA R01 - 01	Relazione di calcolo - Allegato 8 Prove di rottura P2-2019-32
146_270 - ES-CA R01 - 01	Relazione di calcolo - Allegato 9 Tavole strutturali strutture esistenti
146_270 - ES-CA R01 - 02	Relazione di calcolo - Integrazioni al deposito 2793/2019 del 07/11/2019
146_270 - ES-CA R02 - 00	Relazione di integrazione al parere positivo con prescrizioni prot. 75108/P del 09.12.2019
	Relazione geologica
146_270 - ES-CA01 - 03	Fondazioni Pianta
146_270 - ES-CA02 - 05	Fondazioni Particolari
146_270 - ES-CA03 - 04	Strutture verticali - Piano seminterrato
146_270 - ES-CA04 - 02	Strutture verticali - Piano rialzato e primo

146_270 - ES-CA05 – 02	Strutture verticali – Piano secondo
146_270 - ES-CA06 – 02	Strutture verticali – Piano sottotetto
146_270 - ES-CA07 – 04	Strutture verticali – Particolari
146_270 - ES-CA08 – 03	Solai e copertura – Piante vari livelli
146_270 - ES-CA09 - 05	Solai e copertura – Particolari
<b>IMPIANTI ELETTRICI E DI SICUREZZA</b>	
146_270 - ES-EL R01 – 01	Relazione
146_270 - ES-EL01 – 01	Piano Seminterrato – Interventi sugli impianti elettrici conseguenti ai lavori di efficientamento energetico e adeguamento sismico
146_270 - ES-EL02 – 01	Piano Rialzato – Interventi sugli impianti elettrici conseguenti ai lavori di efficientamento energetico e adeguamento sismico
146_270 - ES-EL03 – 01	Piano Primo – Interventi sugli impianti elettrici conseguenti ai lavori di efficientamento energetico e adeguamento sismico
146_270 - ES-EL04 – 01	Piano Secondo – Interventi sugli impianti elettrici conseguenti ai lavori di efficientamento energetico e adeguamento sismico
146_270 - ES-EL05 - 01	Particolari costruttivi – Interventi sugli impianti elettrici conseguenti ai lavori di efficientamento energetico e adeguamento sismico
<b>IMPIANTI MECCANICI</b>	
146_270 - ES-MEC R01 – 01	Relazione impianti meccanici
146_270 - ES-MEC R02 – 01	Relazione tecnica di calcolo L.10/91 – D.L. 26.06.2015
146_270 - ES-MEC01 – 01	Interventi sugli impianti meccanici – Piano seminterrato e rialzato
146_270 - ES-MEC02 – 01	Interventi sugli impianti meccanici – Piano primo e secondo
146_270 - ES-MEC03 - 01	Identificativo strutture X
<b>ADEMPIMENTI EX D.LGS 81/2008</b>	
146_270 - ES-SIC R01 - 00	Piano di sicurezza e coordinamento e computo metrico estimativo degli oneri di sicurezza
146_270 - ES-SIC R01 – 01_TAV	All.1 al PSC – Tavole Grafiche
146_270 - ES-SIC 01 - 01	Planimetria generale – apprestamenti di cantiere
146_270 - ES-SIC R01 – 00_costi	All.2 al PSC – Stima dei costi per la Sicurezza
146_270 - ES-SIC R01 – 00_lavorazioni	All.3 al PSC – Schede delle Lavorazioni
146_270 - ES-SIC R01 – 00_fornitori	All.4 al PSC – Procedura fornitura calcestruzzo
146_270 - ES-SIC R01 – 00_firme	All.5 al PSC – Firme per Accettazione
146_270 - ES-SIC R02 - 00	Fascicolo dell’opera
146_270 - ES-SIC R03 - 00	Elaborato tecnico della copertura
146_270 - ES-SIC 02 - 00	Elaborato tecnico della copertura – LR 24 del 16.10.2015 art. 6 comma 1 let. A
<b>PIANO DI MANUTENZIONE</b>	
146_270 - ES-MAN 01 - 00	Piano di manutenzione – manuale d’uso
146_270 - ES-MAN 02 - 00	Piano di manutenzione – manuale di manutenzione
146_270 - ES-MAN 03 - 00	Programma di manutenzione - Prestazioni
146_270 - ES-MAN 04 - 00	Programma di manutenzione - Controlli
146_270 - ES-MAN 05 - 00	Programma di manutenzione - Interventi

**Ritenuto** di approvarlo, in quanto completo negli elaborati progettuali e adeguato a quanto previsto

dai succitati artt. 23 e seguenti del D.Lgs. n. 50/2016;

**Visto** il quadro economico dell'opera relativo al progetto definitivo/esecutivo per complessivi €4.419.962,50 e così suddiviso:

<b>QUADRO ECONOMICO PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO</b>		
A )	IMPORTO LAVORI	
A.1	LAVORI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO	331.357,04 €
A.2	LAVORI ADEGUAMENTO SISMICO	2.929.533,03 €
A.3	<b>TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA</b>	<b>3.260.890,07 €</b>
B )	SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1	IVA 10% SU LAVORI	326.089,01 €
B.2	SPESE TECNICHE (PROGETTAZIONE + CSP)	129.070,21 €
B.3	CASSA + IVA 22% SPESE TECNICHE DI PROGETTAZIONE+CSP	34.694,07 €
B.4	SPESE TECNICHE PER VERIFICA PROGETTO	38.064,00 €
B.5	SPESE TECNICHE DI COLLAUDO	22.838,40 €
B.6	DIREZIONE LAVORI + CSE + CONTABILITA' + COLLAUDI	204.684,00 €
B.7	CASSA + IVA 22% SPESE TECNICHE PER DL + CSE + CONTABILITA' + COLLAUDI	55.019,06 €
B.8	INCENTIVI E SPESE TECNICHE INTERNE	32.608,90 €
B.9	EVENTUALI SPESE PER COMMISSIONI GIUDICATRICI	10.000,00 €
B.10	SPESE PER CONSULENZA, SUPPORTO, ANALISI	50.000,00 €
B.11	ACCORDI BONARI	100.000,00 €
B.12	CONTRIBUTO AUTORITA' DI VIGILANZA (3 GARE)	660,00 €
B.13	IMPREVISTI	155.344,78 €
B.14	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>1.159.072,43 €</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>		<b>4.419.962,50 €</b>

**Riscontrato** il rispetto di quanto disposto all'art. 24 - 4 comma - del D.Lgs. n. 50/2016 in materia di polizza del progettista;

**Visto** l'art. 200 del D.Lgs. n. 267/2000;

**Preso atto** che l'approvazione del progetto in questione non comporta maggiori spese di gestione;

**Ritenuto** di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, al fine di consentire l'avvio tempestivo delle successive fasi;

## DECRETA

1. di **approvare** il progetto definitivo/esecutivo per la realizzazione dei lavori di messa in sicurezza, adeguamento sismico e l'efficientamento energetico 1° intervento del Liceo Scientifico Marinelli di Udine, - opera 0057, predisposto dalla SERTECO SERVIZI TECNICI COORDINATI s.r.l. di Udine in R.T.I. con la DBA PROGETTI S.p.A. di Santo Stefano di Cadore, composto dagli elaborati in premessa riportati, non materialmente allegati e conservati agli atti, dell'ammontare complessivo pari a €4.419.962,50 per le motivazioni in premessa esposte e visto l'esito positivo del verbale di validazione del progetto;
  
2. di **dare atto** che l'importo complessivo dell'opera pari a € 4.419.962,50 è coperto dal Bilancio triennale Opere Pubbliche 2020-2022 dell'Unione Territoriale Intercomunale del Friuli Centrale anno 2020, secondo i seguenti finanziamenti che tengono conto del Riaccertamento Ordinario non ancora approvato:
  - finanziamento CST0 per € 1.700.000,00 a carico del capitolo 7630/1;
  
  - finanziamento PORF0 per € 669.962,50 a carico del capitolo 7630/1;
  
  - finanziamento CRE0 per € 2.050.000,00 a carico del capitolo 7630/1

## DECRETA

1. di **dichiarare** il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 1 della L.R. 11.12.2003 n. 21 e successive modifiche.

Il Responsabile

Augusto Viola

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: VIOLA AUGUSTO

CODICE FISCALE: \*\*\*\*\*

DATA FIRMA: 08/04/2020 10:27:46